



Gemeinde
4714 Aedermansdorf

Protokoll 14/24

Zur 14. Sitzung des Gemeinderates
Montag, 11. November 2024 um 19.30 Uhr im Gallihaus

Vorsitz:	Bruno Born	Gemeindepräsident
Protokoll:	Regina Fuchs	Gemeindeschreiberin
Anwesend:	Matthias Bader Corinne Hunziker Pascal Rumpf Jacqueline Schöni Janine Born	Finanzverwalterin
	Benedikt Eggenschwiler	Alpmeister Allmend

Traktanden:

1. INTERN: Allmend Aedermansdorf, wie weiter?
 2. Genehmigung Protokoll GR-Sitzung vom 21. Oktober 2024
 3. Rechnungen
 4. Vorlage und Genehmigung Budget 2025 zH Gemeindeversammlung
 - 4.1 Erfolgsrechnung
 - 4.2 Investitionsrechnung
 - 4.3 Feuerwehr Mittelthal
 5. Festsetzung Steuerbezug 2025
 - 5.1 Natürliche Personen 122 Prozent
 - 5.2 Juristische Personen 110 Prozent
 6. Teilrevision Reglement Feuerwehr Mittelthal
 7. Anschlussgebühren ausserhalb Bauzone
 8. Pendenzenliste, Infoblatt
 9. Ressort
 10. Verschiedenes
-

Bruno Born begrüsst zur Sitzung. Ein besonderer Gruss geht an Benedikt Eggenschwiler, Bergmeister Allmend, zu Traktandum 1. Die Traktandenliste wird genehmigt.

2. **Genehmigung Protokoll GR-Sitzung vom 21. Oktober 2024**

Das Protokoll der Sitzung vom 21.10.2024 wird von allen Ratsmitgliedern genehmigt und vom Präsidenten verdankt.

3. **Rechnungen**

Die Rechnungen wurden vom Rat kontrolliert, visiert und ohne Beanstandungen gutgeheissen.

4. **Vorlage und Genehmigung Budget 2025 zH Gemeindeversammlung**

Das Budget 2025 sieht einen Aufwandüberschuss von 148'886.20 Franken vor. Hauptgründe für diesen Aufwandüberschuss sind höhere Kosten im Bereich Bildung (+55'000) und im sozialen Bereich (+58'000).

4.1 **Erfolgsrechnung**

Die allgemeine Rechnung weist nach Abschreibungen in der Höhe von 148'562.40 Franken einen Aufwandüberschuss von **148'886.20 Franken** aus. Das Verwaltungsvermögen wird linear nach Nutzungsdauer je Anlagekategorie abgeschrieben.

Wasserversorgung

Nach den planmässigen Abschreibungen von 37'190.00 Franken weist die Wasserrechnung einen Aufwandüberschuss von **10'190.00 Franken** aus. Das EK per 31.12.2023 beträgt 223'475.63 Franken.

Abwasserbeseitigung

Nach den planmässigen Abschreibungen von 13'290.00 Franken weist die Abwasserrechnung einen Aufwandüberschuss von **6'050.00 Franken** aus. Das EK per 31.12.2023 beträgt 77'663.26 Franken.

Abfallbeseitigung

Nach den planmässigen Abschreibungen von 3'140.00 Franken weist die Abfallrechnung einen Aufwandüberschuss von **17'060.00 Franken** aus. Das EK per 31.12.2023 beträgt 76'489.54 Franken.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Erfolgsrechnung des Budgets 2025 mit einem Aufwandüberschuss von 148'886.20 Franken zu Handen der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024.

4.2 **Investitionsrechnung**

Investitionsrechnung

Die Nettoinvestitionen von CHF 636'000 setzen sich aus folgenden Posten zusammen:

•Ersatz Schulhausküche (Turnhalle)	40'000.00
•Sanierung Schulhausfassade West-Nord (2. Etappe)	35'000.00
•Neubau Werkhof	450'000.00
•Sanierung Kanalisation Gebiet Lümen	60'000.00
•*Investitionsbeitrag Blockheizkraftwerk ARA	5'000.00
•**Investitionsbeitrag Ausbau ARA 2. Tranche	60'000.00
•Anschlussgebühren Wasser	-7'000.00
•Anschlussgebühren Abwasser	-7'000.00

Nettoinvestition 636'000.00

*Der Bruttokredit für diese Investition wurde an der GV vom 11.12.2023 bereits genehmigt.

**Der Bruttokredit für diese Investition wurde an der GV vom 08.06.2022 bereits genehmigt.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Investitionsrechnung des Budgets 2025 mit einer Nettoinvestition von 636'000 Franken zu Handen der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024.

4.3 Feuerwehr Mittelthal

Das Budget 2025 der Feuerwehr Mittelthal rechnet mit Bruttokosten von 218'707.00 Franken. Der Anteil von Aedermansdorf beträgt 44'600 Franken.

Beschluss

Der Gemeinderat verabschiedet einstimmig das Budget 2025 der Feuerwehr Mittelthal zu Handen der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024.

5. Festsetzung Steuerbezug 2025

Aufgrund der finanziellen Situation soll der Steuerbezug für 2025 unverändert beantragt werden.

5.1 Natürliche Personen 122 Prozent

Beschluss

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024 einstimmig einen Ansatz von 122 Prozent der einfachen Staatssteuer für natürliche Personen.

5.2 Juristische Personen 110 Prozent

Beschluss

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024 einstimmig einen Ansatz von 110 Prozent der einfachen Staatssteuer für juristische Personen.

6. Teilrevision Reglement Feuerwehr Mittelthal

Mit dem Steuerbezug durch den Kanton ab 01.01.2025 muss auch das Feuerwehrreglement angepasst und einer Teilrevision unterzogen werden. Folgender Absatz Nr. 8 wird neu eingeführt:

8 Die Ersatzabgabe der Gemeinde Aedermansdorf unterliegt per 01.01.2025 dem freiwilligen Einheitsbezug nach § 256^{bis} Steuergesetz vom 01.12.1985 [StG; BGS 614.11] basierend auf der entsprechenden mit dem Kantonalen Steueramt am 31.10. 2023 eingegangenen Leistungsvereinbarung. Es sind ferner die Steuerverordnung Nr. 23: Einheitsbezug vom 23.08.2022 [StVO Nr. 23; BGS 614.159.23] und das Steuerreglement der Gemeinde Aedermansdorf vom 14. Dezember 2024 sinngemäss anwendbar.

Die Ersatzabgabe der Gemeinde Matzendorf unterliegt per 01.01.2026 dem freiwilligen Einheitsbezug nach § 256^{bis} Steuergesetz vom 01.12.1985 [StG; BGS 614.11] basierend auf der entsprechenden mit dem Kantonalen Steueramt am 10.06.2024 eingegangenen Leistungsvereinbarung. Es sind ferner die Steuerverordnung Nr. 23: Einheitsbezug vom 23.08.2022 [StVO Nr. 23; BGS 614.159.23] und das Steuerreglement der Gemeinde Matzendorf vom 9. Dezember 2024 sinngemäss anwendbar.

Beschluss

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Teilrevision des Feuerwehrreglements der Feuerwehr Mittelthal mit einem zusätzlichen Artikel 8 zur §13 Ersatzabgaben zu Handen der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024.

7. Anschlussgebühren Landwirtschafts- und Gewerbezone

Im Reglement für Grundeigentümerbeiträge und Gebühren ist nicht geregelt, wie die Anschlussgebühren in der Landwirtschaftszone berechnet werden. Nimmt man die Praxis für Grundstücke in der Zone W2 oder Kernzone, wären die Anschlussgebühren bei landwirtschaftlichen meist sehr grossen Grundstücken extrem teuer. Das gleiche gilt bei grossen Grundstücken in der Gewerbezone. Aus diesem Grund beschliesst der Gemeinderat wie folgt:

Beschluss

Für die Berechnung der Anschlussgebühren in der Landwirtschaftszone wird die Überbauungsziffer der Zone W2 (30%) als Gebäudefläche angenommen und dann die Grundstückfläche auf 100% hochgerechnet.

Für die Berechnung der Anschlussgebühren in der Gewerbezone wird die Überbauungsziffer der Gewerbezone (50%) als Gebäudefläche angenommen und dann die Grundstückfläche auf 100% hochgerechnet.

In beiden Fällen werden die Ansätze der Zone W2 angewendet.

8. Pendenzenliste, Infoblatt

Das nächste Infoblatt erscheint Mitte Dezember 2024.

9. Ressort

Bruno Born teilt mit, dass er eine Anfrage für einen Beitrag an das Jugendmusikfestival 13./14.09.2025 statt. Die Gemeinde spricht einen Beitrag von 300 Franken.

Armin Bachmann, ehemaliger Dirigent der Konkordia, organisiert am 03.01.2025 ein Konzert in der Kirche Aedermannsdorf. Er hat angefragt, ob er das Wappen von Aedermannsdorf brauchen kann, das wurde durch Bruno Born bewilligt. Ebenfalls hat er angefragt, ob die Gemeinde einen Apéro organisiert. Die Gemeinde bewilligt einen einfachen Steh-Apéro im UG der Kirche. Bruno Born teilt das Herrn Bachmann mit.

Eine junge Familie interessiert sich für eine Bauparzelle in der Schaubmatte. Am Donnerstag treffen sich Bruno Born und Regina Fuchs mit den Interessenten und möchte ihnen einen Preis nennen. Der Gemeinderat verlangt pro Quadratmeter 220 Franken, es gelten die definierten Bedingungen für das Gebiet der Schaubmatte.

Jacqueline Schöni teilt mit, dass der ZV Schulen Hinteres Thal eine Verwaltung (KMU Treuhand aus Derendingen) verpflichtet hat. Die Adresse des Zweckverbands wird neu Welschenrohr sein.

Bei der Theateraufführung 25./26.10.24 wurde der Werkraum im UG reserviert für die Bar. Anstelle dessen wurde der Materialraum benutzt und die Gäste standen im Korridor. Dies wird von der Gemeinde nicht akzeptiert. Dem verantwortlichen Verein, der Musikgesellschaft Konkordia wird dies so mitgeteilt.

Corinne Hunziker teilt mit, dass die Präsidentenkonferenz am 09.12.2024 um 19.00 Uhr im Medienraum stattfindet. Bruno Born nimmt auch teil. Das Anlassgesuch für die Vereine wurde angepasst.

Der Gemeinderat bewilligt, dass das Jugendteam aerobic aus Welschenrohr jeweils am Dienstag von 18.30-20.00h die Turnhalle benutzt.

10. Verschiedenes

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Bruno Born

Regina Fuchs